

## 市営住宅・県営住宅 入居者募集一覧

- 1 募集期間 令和7年4月1日(火)～令和7年4月7日(月) (土曜、日曜を除く。)
  - 受付時間 午前8時30分～正午、午後1時～午後5時15分
- 2 受付窓口 鳥取県住宅供給公社 中部事務所
  - (倉吉市上井町一丁目138番地牧本ビル1階 電話0858-26-8501)
- 3 抽選会・入居説明会 令和7年4月24日(木) 午前10時 鳥取県立倉吉体育文化会館1階教養室1
- 4 入居可能日 令和7年5月15日(木)
- 5 募集住宅 10戸

名称		所在地	建設年度	構造	階数	部屋番号	間取り	入居時家賃(円)	摘要
市営	鴨川町住宅	倉吉市鴨川町82番地4	平成9年	中層耐火4階建	1階	107号	3DK	25,600～50,400	高齢者世帯優先 エレベーター付き
		倉吉市鴨川町82番地4	平成9年	中層耐火4階建	4階	407号	3DK	25,600～50,400	エレベーター付き
	上余戸住宅	倉吉市上余戸486番地1	平成13年	中層耐火3階建	3階	314号	3DK	27,300～53,600	
		倉吉市上余戸486番地1	平成14年	中層耐火3階建	3階	316号	3DK	27,400～53,900	
	マロニエ住宅	倉吉市関金町関金宿2844番地16	平成7年	木造2階建	1階・2階	8号	3DK	20,800～40,800	
	大坪住宅	倉吉市関金町関金宿1091番地	平成29年	中層耐火4階建	1階	108号	2DK	23,300～45,800	エレベーター付き 身体障がい者世帯 限定(車いす対応)
		倉吉市関金町関金宿1091番地	平成29年	中層耐火4階建	1階	110号	2DK	23,300～45,800	エレベーター付き
		倉吉市関金町関金宿1091番地	平成29年	中層耐火4階建	1階	112号	3DK	27,700～54,400	エレベーター付き
	高城第三団地	倉吉市上米積521番地	平成23年	木造2階建	1階・2階	9号	3DK	25,300～49,600	
	サンテラス大平	倉吉市大平町361番地8	平成18年	中層耐火5階建	4階	404号	2LDK	25,900～50,800	エレベーター付き
県営住宅	募集はありません。								

令和5年度より市営住宅の家賃減免制度を開始しています。所得に応じて3割の家賃減免を受けられる場合があります。

(注1)入居基準等について

- ① 各種控除後の世帯の所得が、月額158,000円以下
- ② 各種控除後の高齢者・障がい者・子育て世帯の所得は、月額214,000円以下(証明書等必要です。)
- ③ 市営住宅については、単身世帯(60歳以上の高齢者、障がい者等の要件あり)は2DK以下の住宅のみ応募可能です。県営住宅は公社へお問い合わせください。
- ④ エレベーター付住宅では、エレベーターの電気料金を入居者の方全員でご負担いただきます。
- ⑤ 県営住宅の家賃は収入などにより県が決定しますが、駐車場を使用される場合は、別途使用料が必要です。  
「高齢者世帯」とは、申込者が60歳以上の世帯で、同居者のいずれもが60歳以上または18歳未満の世帯  
「身体障がい者世帯」については、「市営住宅入居のご案内」をご覧ください。  
「(車いす対応)」の住宅は、車いすの利用を考慮した設備設計となっています。

(注2)抽選について

抽選に漏れた場合、抽選会場において1回に限り空いている募集住戸に再応募することができます。

裏面あり

(注3)住宅の程度について

入居募集中の住戸は新築ではありません。募集に際し、必要最低限の修繕を行っていますが、室内の床、壁、天井等の仕上げに経年劣化による部分的な傷みや汚れ、色あせが生じている場合があることをご承知の上ご応募ください。

(注4)市では、計画的に団地住棟、住戸単位での修繕を行っていますので、工事の際にはご協力をお願いします。

■ 詳しくは、鳥取県住宅供給公社中部事務所（電話0858-26-8501）までお問合せください。