

賃貸住宅の入居者募集について

次のとおり入居者を募集します。

記

- 1 住 宅 大谷賃貸住宅（米子市大谷町181-1）
- 2 募集戸数 6戸（3階 53号・61号）（4階 16号・23号・24号・64号）
- 3 構造及び規格 鉄筋コンクリート造4階建・3K・ガス風呂・水洗便所・ベランダ付・駐車場1台分
- 4 申込者の資格 (1) 住宅に困窮されてる方
(2) (16号) 1,720千円以上（給与収入の場合）の年収のある方
(23号・24号) 1,752千円以上（給与収入の場合）の年収のある方
(53号・61号・64号) 1,836千円以上（給与収入の場合）の年収のある方
(3) 入居者又はその同居者が暴力団員ではないこと
(4) 賃貸借契約の履行について確実な連帯保証人（1名：(2)上記の条件を満たす方）をたてられる方
- 5 家 賃 (16号) 月額 21,500円
(23号・24号) 月額 21,900円
(53号・61号・64号) 月額 23,000円
- 6 駐 車 場 1台につき 月額 2,000円
- 7 敷 金 家賃の3ヶ月分
- 8 入居予定日 契約日の2日後
- 9 申込に必要な書類 (1) 賃貸住宅賃借申込書
(2) 入居予定者全員の前年分源泉徴収票又は所得証明書
(3) 入居予定者全員の住民票の写し
(4) 誓約書
(5) その他の書類
- 10 申込期間 随時（先着順）
- 11 申込場所 鳥取県住宅供給公社西部事務所
米子市糺町1丁目160番地 鳥取県西部総合事務所 新館2階
電話 0859-32-9201

12 土砂災害警戒
区域について

大谷団地は、土砂災害警戒区域（イエロー区域）の指定区域内に位置しています。イエロー区域とは崖崩れや土石流等の災害が発生した場合、土砂等が到達し被害が生ずるおそれがあると認められる区域です。米子市が作成しているハザードマップなどを活用し、防災情報を収集するなど「日ごろからの備え」を心がけ、いざとなったら「早めの避難」を呼びかけている団地ですので、その旨をご承知の上でご応募下さい。