

県営住宅の随時募集について（県西部）

県営住宅は、公営住宅法に基づき鳥取県が整備し管理する低所得者向けの賃貸住宅です。入居者の募集は毎月初日から5日間を募集期間として行っておりますが、このたび、県営住宅の入居者について、下記のとおり募集住戸に入居者が決定するまで随時募集を行います。

記

- 1 募集期間 令和6年10月1日（火）～ 募集住戸の入居者が決定するまで
（土曜、日曜、祭日を除く 午前8時30分～正午、午後1時～5時15分）
※募集住戸に申し込みがあった場合は、募集を締め切ります。
- 2 受付窓口 鳥取県住宅供給公社 西部事務所
（米子市糶町1丁目160番地 西部総合事務所3号館1階 電話0859-32-9211）
- 3 入居可能日 窓口にてご相談ください
- 4 募集住宅 5戸

団地名称	所在地	建設年度	構造	階数	部屋番号	間取	入居時家賃(円)	摘要
三柳団地	米子市両三柳 4578-2	平成5年	中層耐火 4階建	1階	7棟 7-101号	2DK	23,800 ～ 46,700	随時募集 車いす用住宅 *1
永江団地	米子市永江 280-4	昭和51年 (平成22改善)	中層耐火 4階建	1階	51-1棟 95号	3DK	24,800 ～ 48,700	随時募集 エレベーター付 車いす用住宅
渡団地	境港市渡町 1363-2	昭和53年 (令和1改善)	中層耐火 4階建	4階	1棟 32号	3DK	13,600 ～ 26,800	随時募集 *2
弥生団地	境港市弥生町 213	平成6年	中層耐火 3階建	1階	2棟 2-101号	3DK	21,500 ～ 42,300	随時募集 車いす用住宅
夕日ヶ丘団地	境港市夕日ヶ丘 1丁目187	平成13年	中層耐火 3階建	1階	C棟 114号	2LDK	23,200 ～ 45,600	随時募集 車いす用住宅 環境共生住宅 *3

(注1) *1 は、前入居者の入居中に住戸内で事故が発生した住戸ですので、その旨をご承知のうえご応募ください。事故の詳細については担当にお尋ねください。

(注2) *2 駐車場の使用許可は原則、一住戸1区画のみになっています。

(注3) 改善とは、建物の骨組み以外の部分を総合的に改修することです。新築や、建て替えた住宅ではありません。

(注4) 車いす用住宅は、入居者または同居親族が「車いす使用身体障がい者」である場合を対象とします。

なお、入居後に車いす使用身体障がい者が居住しなくなった場合は、住宅を明け渡していただくことになります。(引き続き県営住宅への入居を希望する場合は、鳥取県営住宅の設置及び管理に関する条例第4条第1項第7号による特定入居が可能です。)

「車いす使用身体障がい者」とは、次に掲げる者のうち常に車いすの使用を必要とする者をいいます。

- (1) 障害者基本法（昭和45年法律第84号）第2条に規定する障がい者で、その障がいの程度が身体障がい者福祉法施行規則（昭和45年厚生省令第15号）別表第5号の1級から4級までのいずれかにこの認定を受け、身体障害者手帳を所持している者。
- (2) 身体障害者手帳の交付を申請している者。
- (3) 戦傷病者特別援護法（昭和38年法律第168号）第2条第1項に規定する戦傷病者でその障がいの程度が恩給法（大正12年法律第48号）別表第1号表の2の特別項症から第6項症程度まで又は同法別表第1号表の3の第

1 款症程度のもの。

(注5) 環境共生住宅とは周辺の自然環境と調和し、住み手が主体的に関わりながら、健康で快適な生活ができるよう工夫されたモデル住宅です。

落ち葉の片づけや草取り、共用部分の清掃等他の県営住宅と比較して、入居者に多くの負担がかかる住宅ですので、その趣旨に賛同し、共同生活を通じてその活動を十分行わなければならないことをご承知の上でご応募下さい。

(注6) *3 CATV対応になっており、月額使用料金 550 円が別途必要です

(注7) 入居募集中の住戸は新築ではありません。募集に際し、必要最低限の修繕を行っていますが、室内の床、壁、天井等の仕上げに経年劣化による部分的な傷みや汚れ、色あせが生じていることをご承知の上でご応募下さい。

■詳しくは、鳥取県住宅供給公社西部事務所（電話0859-32-9211）までお問合せ下さい。